

DISCIPLINA DELLA TRASPARENZA DELLE CONDIZIONI CONTRATTUALI DELLE OPERAZIONI  
E DEI SERVIZI BANCARI E FINANZIARI - (Titolo VI Testo Unico Bancario - D. Lgs. 385/1993)

FOGLIO INFORMATIVO

Il presente Foglio Informativo non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c.

PRESTITI AD AZIENDE A TASSO FISSO  
**PRESTISHOP**

**INFORMAZIONI SULLA BANCA**

**UNIONE DI BANCHE ITALIANE**

Società per Azioni

Sede Legale: Piazza Vittorio Veneto, 8 - 24122 Bergamo - Sedi Operative: Brescia e Bergamo

Tel.: 800.500.200 - Fax: 0275462149 - Indirizzo P.E.C.: ubibanca.pec@pecgruppoubi.it

Indirizzo e-mail: servizio.clienti@ubibanca.it - Sito internet: www.ubibanca.it

Codice ABI n. 03111.2 - Iscritta all'Albo delle Banche presso la Banca d'Italia al n. 5678

Capogruppo del Gruppo Bancario UNIONE DI BANCHE ITALIANE - Albo dei Gruppi Bancari n. 03111.2

Appartenente al Gruppo Iva UBI con partita IVA 04334690163

Codice Fiscale e Iscrizione al Registro delle Imprese di Bergamo n. 03053920165

Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia.

**CHE COS'È IL PRESTITO**

**IL PRESTITO A TASSO FISSO**

PrestiShop è un **finanziamento di durata fissa di 6 o di 12 mesi, destinato alla categoria "Non Consumatori"**, tramite il quale la Banca eroga una somma al Cliente (Debitore) che si impegna a restituire mediante pagamento di un'unica rata a scadenza comprensiva di capitale ed interessi, secondo un **tasso fisso**.

Il Cliente può, in alternativa, decidere di rimborsare, totalmente o parzialmente, in via anticipata il prestito:

- mediante bonifico o versamento per cassa;
- chiedendo di utilizzare gli importi accreditati su un conto presso la Banca, a titolo di incasso per effetto dei contratti di Acquiring Pos in essere con la Banca stessa.

Il Cliente può esercitare tale facoltà in qualsiasi momento durante la vita del contratto di finanziamento.

La titolarità, in capo al Cliente di un contratto di Acquiring Pos, come pure la titolarità di un conto corrente presso la Banca, non sono condizione per l'erogazione del prestito o per il mantenimento dello stesso o delle sue condizioni.

Il prestito può essere assistito da garanzie.

**IL TIPO DI PRESTITO E I SUOI RISCHI**

**PRESTITO A TASSO FISSO**

Rimangono fissi per tutta la durata del prestito sia il tasso di interesse sia l'importo della singola rata a scadenza.

Il tasso fisso è consigliabile a chi vuole essere certo, sin dal momento della firma del contratto, della misura del tasso, e dell'ammontare complessivo del debito da restituire, indipendentemente dalle variazioni delle condizioni di mercato.

Tra i principali rischi vanno tenuti presenti:

- la possibilità di variazione in senso sfavorevole delle condizioni economiche (commissioni e spese) ove contrattualmente previsto;
- l'impossibilità di beneficiare delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso in quanto il prestito è a tasso fisso.

**SERVIZI ACCESSORI**

Non sono previsti servizi accessori.

## CONDIZIONI ECONOMICHE

### QUANTO PUÒ COSTARE IL PRESTITO

#### Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

calcolato applicando le condizioni economiche massime riportate nella sezione CONDIZIONI ECONOMICHE del presente Foglio Informativo ad un esempio di operazione tipica media per durata ed importo pari rispettivamente a

**6 mesi e 20.000,00 EUR con rimborso in unica rata finale  
ipotizzando l'assenza di garanti e la titolarità di un conto corrente presso l'istituto.**

PARAMETRO	TAEG	IMPORTO RATA
- tasso fisso	8,180 %	20.802,19 EUR

**Avvertenza: la misura effettiva del TAEG relativo al prestito che dovesse essere stipulato potrà variare in relazione all'ammontare dell'importo erogato, o ad eventuali rimborsi anticipati. Il presente TAEG ha solo valore indicativo essendo formulato in relazione all'esempio considerato.**

Il TAEG rappresenta la misura percentuale del costo totale del prestito; esso è comprensivo di tutti gli interessi, i costi, le spese, le commissioni, le imposte che il Cliente è tenuto a pagare.

Importo erogabile:

- minimo
- massimo

**10.000,00 EUR  
non predeterminato**

Durata:

- preammortamento
- prestito

**non ammesso  
6 mesi o 12 mesi**

### TASSI

Tasso di interesse annuo:	tasso fisso
- ammontare del <b>tasso applicato</b> (1)	<b>nominale max. 8,000 %</b>
(1) Dato esemplificativo.	

Tasso di interesse di preammortamento

Tasso di mora

**non ammesso  
tasso contrattuale + 0,00 punti percentuali**

### SPESE

#### STIPULA DEL CONTRATTO

Istruttoria <sup>(1)</sup> **0,00 EUR**

#### GESTIONE DEL RAPPORTO

Gestione pratica	<b>0,00 EUR</b>
Incasso rata	<b>0,00 EUR</b>
Sospensione pagamento rate	<b>non prevista</b>
Penale per estinzione anticipata	<b>non prevista</b>

#### COMUNICAZIONI / INFORMAZIONI E DUPLICATI

Comunicazioni di modifiche unilaterali	<b>0,00 EUR</b>
Comunicazioni/Informazioni obbligatorie per Legge - comprese quelle inviate ai Garanti (per ogni documento):	
- spedite per posta ordinaria, se non esenti per Legge	<b>1,11 EUR</b>
- inviate per via telematica tramite "Le mie contabili" <sup>(2)</sup>	<b>0,00 EUR</b>
Comunicazioni/Informazioni più frequenti rispetto agli obblighi di Legge o non obbligatorie per Legge - comprese quelle inviate ai Garanti (per ogni documento):	
- spedite per posta ordinaria	<b>1,11 EUR</b>
- inviate per via telematica tramite "Le mie contabili" <sup>(3)</sup>	<b>0,00 EUR</b>

Comunicazioni/Informazioni ulteriori (o a contenuti ulteriori) o trasmesse con strumenti diversi da quelli standard previsti da contratto, se accettati dalla Banca

**determinazione delle spese al momento della richiesta in base al contenuto della stessa e comunque nei limiti dei costi sostenuti (produzione ed invio)**

Periodicità addebito spese per produzione ed invio comunicazioni/informazioni **prima rata utile successiva all'invio**  
 Periodicità invio rendiconto e documento di sintesi **annuale**

Comunicazioni/Informazioni non obbligatorie per Legge inviate al Cliente secondo la sua scelta:  
 - attestazione degli interessi passivi ed oneri accessori **a scelta del Cliente**

In qualsiasi momento, trattandosi di comunicazione non obbligatoria, è possibile richiederne sia l'attivazione/disattivazione dell'invio sia la ricezione in forma elettronica, senza l'applicazione in tal caso di alcun costo.

Per ulteriori spese si vedano i Fogli Informativi di seguito riepilogati:  
 - Rilascio certificazioni e servizi diversi **[22.01.004](#)**  
 - Rilascio di copia di documentazione relativa a singole operazioni e di duplicati di documenti diversi **[22.01.011](#)**

## ALTRO

Spese per variazione piano di ammortamento **0,00 EUR**  
 Spese per riduzione prestito **non prevista**  
 Penale per estinzione anticipata **non prevista**

## PIANO DI AMMORTAMENTO

Calcolo degli interessi **anno civile**  
 Valuta per imputazione interessi a debito **data scadenza rata**

## TASSO EFFETTIVO GLOBALE MEDIO

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)**, previsto dall'art. 2 della Legge sull'Usura (Legge n. 108/1996), relativo ai contratti di Altri finanziamenti alle famiglie e alle imprese, può essere consultato in Filiale e sul sito internet della Banca [www.ubibanca.it](http://www.ubibanca.it).

## SERVIZI ACCESSORI

Non sono previsti servizi accessori.

## ALTRE SPESE DA SOSTENERE

### IMPOSTE

**Imposta di bollo sul contratto Prestishop**  
 Imposta ex art. 2 nota 2-bis della Tariffa Parte I allegata al D.P.R. 642/1972 **16,00 EUR**  
**per ogni contratto**

**Imposta di bollo sulle comunicazioni relative a PrestiShop**  
 imposta di bollo ex art. 13 comma 2 della Tariffa Parte I allegata al D.P. al D.P.R. 642/1972 **2,00 EUR**  
**per ogni comunicazione inviata**

### Se Prestishop regolato mediante conto corrente presso la Banca:

L'imposta di bollo ex art. 13 comma 2-bis della Tariffa Parte I allegata al D.P.R. 642/1972 sull'estratto e altre comunicazioni relative al conto corrente di regolamento (c.d. "maxi-bollo") assorbe l'imposta dovuta su Prestishop ai sensi della nota 3-ter al citato art. 13 comma 2-bis

## TEMPI DI EROGAZIONE (salvo il ritardo dovuto a cause non imputabili alla Banca)

Durata istruttoria **20 giorni**  
 Disponibilità importo **max. 1 giorni lavorativi**  
**successivi alla data di stipula del contratto, salvo richiesta del Cliente di posticipare l'erogazione entro il termine massimo dell'ultimo giorno lavorativo del mese corrente**

## ESTINZIONE ANTICIPATA, PORTABILITÀ E RECLAMI

### ESTINZIONE ANTICIPATA

Il Cliente può estinguere anticipatamente in tutto o in parte il prestito senza preavviso. L'estinzione totale comporta la chiusura del rapporto contrattuale con la restituzione del capitale ancora dovuto (tutto insieme) prima della scadenza del prestito.

### PORTABILITÀ DEL PRESTITO

Nel caso in cui per rimborsare il prestito ottenga un nuovo finanziamento da un'altra Banca/Intermediario, il Cliente non deve sostenere neanche indirettamente alcun costo (ad es. commissioni, spese, oneri o penali). Il nuovo contratto mantiene i diritti e le garanzie del vecchio.

### TEMPI MASSIMI DI CHIUSURA DEL RAPPORTO

In caso di recesso e in caso di cessazione per qualsiasi causa del contratto, la Banca provvederà ad estinguere il rapporto entro 7 giorni lavorativi. Tale termine decorre dal momento in cui il Cliente ha eseguito il rimborso del prestito e ha adempiuto a tutte le altre richieste della Banca, strumentali all'estinzione del rapporto.

### RECLAMI E RISOLUZIONE STRAGIUDIZIALE DELLE CONTROVERSIE

Il Cliente può presentare reclami alla Banca:

- con lettera semplice, da consegnarsi personalmente presso la Filiale in cui intrattiene il rapporto;
- con lettera raccomandata con avviso di ricevimento, da inviare a Unione di Banche Italiane - reclami, Via Cefalonia, 74 - 25124 Brescia (BS);
- con posta elettronica, all'indirizzo e-mail [reclami@ubibanca.it](mailto:reclami@ubibanca.it);
- con posta elettronica certificata, all'indirizzo e-mail [ubibanca.reclami@pecgruppubi.it](mailto:ubibanca.reclami@pecgruppubi.it).

La Banca deve rispondere entro 30 giorni dal ricevimento.

Se non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta, il Cliente può rivolgersi a:

- a) l'Arbitro Bancario Finanziario (in breve, ABF). Per sapere come rivolgersi all'ABF si può consultare il sito [www.arbitrobancariofinanziario.it](http://www.arbitrobancariofinanziario.it), chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere alla Banca;
- b) all'Organismo di mediazione presso il Conciliatore Bancario Finanziario – con sede a Roma, Via delle Botteghe Oscure 54, tel. 06/674821, in quanto organismo specializzato nelle controversie bancarie e finanziarie, che dispone di una rete di conciliatori diffusa sul territorio nazionale. L'Organismo può essere attivato sia dalla Banca che dal Cliente e non richiede che sia stato preventivamente presentato un reclamo alla Banca. Se il Cliente riveste la qualifica di consumatore la mediazione dovrà avere luogo presso la sede dell'Organismo più vicina alla residenza o al domicilio del Cliente stesso. Le condizioni e le procedure sono definite nel relativo regolamento, disponibile sul sito [www.conciliatorebancario.it](http://www.conciliatorebancario.it) e presso tutte le Filiali della Banca. Solo qualora nel luogo del giudice territorialmente competente per la controversia non fosse presente un ufficio di mediazione del Conciliatore Bancario Finanziario, la Banca e il Cliente potranno adire un altro mediatore iscritto nel registro degli organismi di mediazione, purché specializzato in materia bancaria e territorialmente competente.

Il ricorso preventivo ai suddetti soggetti vale in relazione all'obbligo di esperire il tentativo di conciliazione, quale condizione di procedibilità nei casi previsti dalla Legge per l'esercizio di azioni individuali davanti all'Autorità Giudiziaria (art. 5 D. Lgs 28/2010).

## LEGENDA

<b>Contratti di Acquiring Pos</b>	Rapporti di convenzionamento di operazioni di pagamento sui circuiti nazionali e internazionali che consentono di accettare il pagamento dei beni e servizi offerti nell'ambito della propria attività imprenditoriale, commerciale, artigiana o professionale con carte di pagamento (di debito, di credito e prepagate).
<b>Disponibilità importo</b>	Tempo che intercorre tra la stipula e l'effettiva messa a disposizione del Cliente della somma richiesta.
<b>Durata istruttoria</b>	Tempo che intercorre tra la presentazione completa della documentazione richiesta dalla Banca e la stipula del contratto.
<b>Istruttoria</b>	Pratiche e formalità necessarie all'erogazione del prestito.
<b>Piano di ammortamento</b>	Piano di rimborso del prestito con l'indicazione della composizione delle singole rate (quota capitale e quota interessi), calcolato al tasso definito nel contratto.
<b>Preammortamento</b>	Periodo iniziale del prestito nel quale le rate pagate sono costituite dalla sola quota interessi.
<b>Quota capitale</b>	Quota della rata costituita dall'importo del prestito restituito.

<b>Quota interessi</b>	Quota della rata costituita dagli interessi maturati.
<b>Rata</b>	Pagamento che il Cliente effettua periodicamente per la restituzione del prestito, secondo scadenze stabilite contrattualmente. La rata è composta da una quota capitale e da una quota interessi.
<b>Tasso annuo di mora</b>	Maggiorazione del tasso di interesse applicata in caso di ritardo nel pagamento delle rate.
<b>Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)</b>	Indica il costo totale del prestito su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del prestito concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata.
<b>Tasso annuo nominale</b>	Rapporto percentuale, calcolato su base annua, tra l'interesse (quale compenso del capitale prestato) e il capitale prestato.
<b>Tasso di interesse di preammortamento</b>	Il tasso degli interessi dovuti sulla somma finanziata per il periodo che va dalla data di stipula del prestito alla data di scadenza della prima rata.
<b>Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)</b>	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla Legge sull'usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario e, quindi, vietato, bisogna individuare, tra quelli pubblicati, il tasso soglia dell'operazione ed accertare che quanto richiesto dalla Banca non sia superiore.
<b>Tasso fisso</b>	Tasso di interesse che non varia per tutta la durata del contratto di prestito.

## NOTE

- (1) **Istruttoria:** addebitata anche qualora, sia su richiesta del Cliente che su decisione della Banca, non si pervenga al perfezionamento dell'operazione.
- (2) **Comunicazioni telematiche obbligatorie per Legge:** funzionalità disponibile a richiesta per i Clienti che aderiscono ai servizi di Internet Banking offerti dalla Banca (gratuiti in versione solo informativa) per le comunicazioni ivi disponibili.
- (3) **Comunicazioni telematiche più frequenti rispetto agli obblighi di Legge o non obbligatorie per Legge:** funzionalità disponibile a richiesta per i Clienti che aderiscono ai servizi di Internet Banking offerti dalla Banca (gratuiti in versione solo informativa) per le comunicazioni ivi disponibili.

